



Studie Vision Stadtquartier der SWB-Ortsgruppe Bern - Bern

Ort: Bern - Schweiz
Auftragsart: Städtebauliche Studie
Auftraggeber: SWB Ortsgruppe Bern
Jahr: 2013
Nutzung: Mischnutzung
Besonderheit: Städtebauliches Grossprojekt
Projektentwicklung mit interdisziplinärem Team
Transformation eines Unorts
Weiterentwicklung ESP Ausserholligen Bern

Öffentlicher Raum als Keimzelle der Stadt.
Wir gehen vom Vorhandenen aus und das bereits gut erschlossene Stadtgebiet wird verdichtet. Wir denken ein Stadtquartier neu. Eine Mischung von Wohnüberbauungen mit unterschiedlichen Ausbaustandards dient allen sozialen Gruppen. Intelligente Übergangsnutzungen für bestehende Gebäude schaffen Abwechslung. Aufgewertete Freiräume fördern Begegnung und gemeinsame Aktivitäten. Überdimensionierte Verkehrsbauten werden zurückgebaut. Der überdachte Raum unter dem Autobahnviadukt wird mit Läden, Cafés und Spielflächen zum Begegnungsort wie die Lauben der Berner Innenstadt. Neue Wege und Plätze vernetzen das Gebiet und verbinden es mit den benachbarten Stadtteilen. Die hohe Qualität des Wohnumfeldes erlaubt es, individuelle Flächenansprüche zu vermindern. Neben Neubauten sind Alternativen, z.B. Strukturen für den Selbst-Ausbau, gefragt. An den Anforderungen von heute und morgen orientiert sich zudem ein ökologisches Vorgehen für Neu- und Altbauten mit entsprechend ressourcenschonender Bauweise.

